

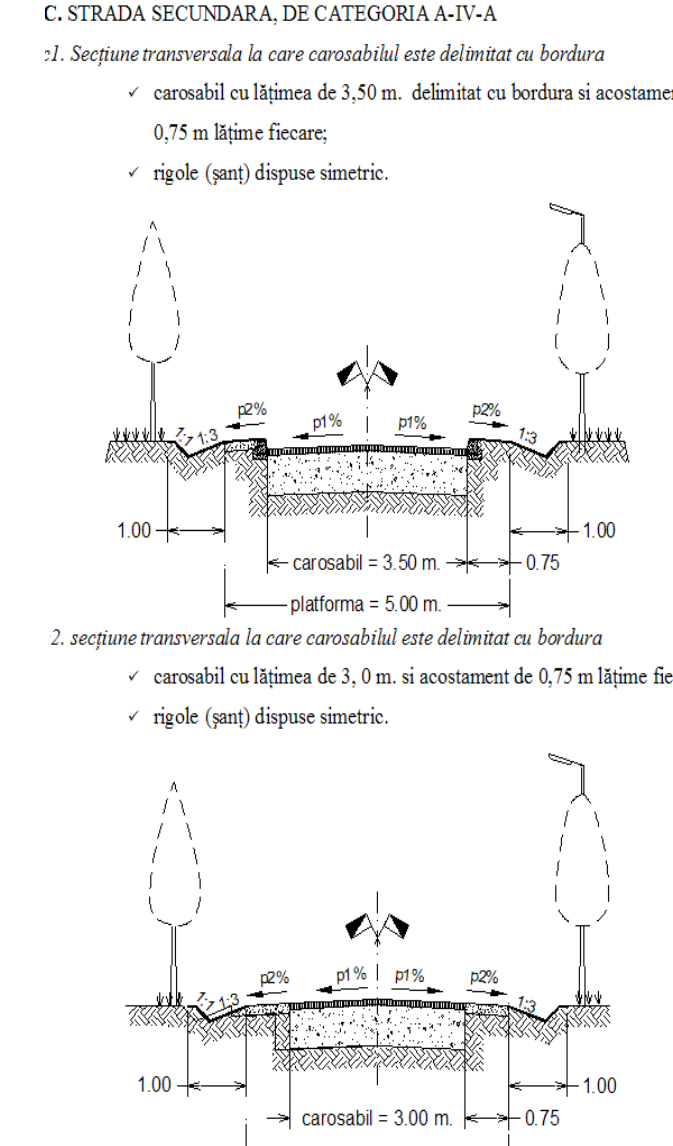
CHETRIS TRUP A

S= 96,40 ha

UTR 5

LEGENDA

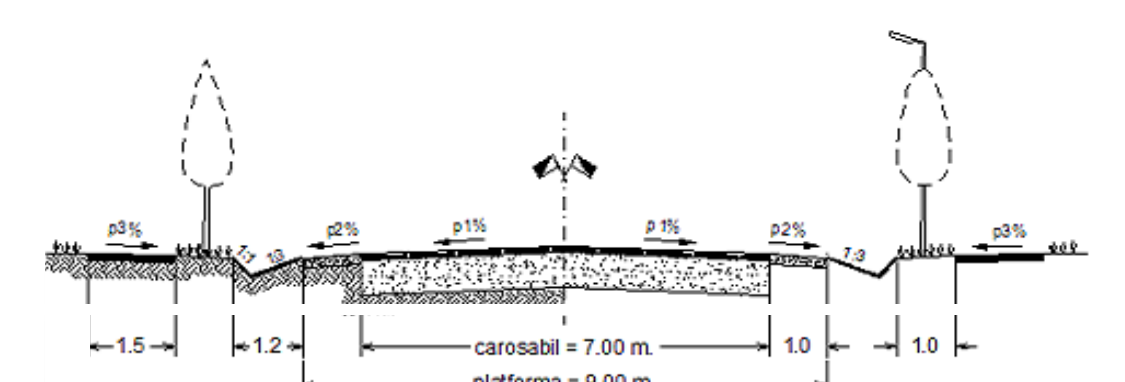
- LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONA SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, PERDELE DE PROTECȚIE
- ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE
- ZONA DE PROTECȚIE A DRUMULUI JUDEȚEAN CONF. O.G. 43/1997 ANEXA 1 (20 m)
- DISTANȚA ÎNTRE GĂRDURI CONF. O.G. 43/1997 ART. 19 ALIN.4 (24 m)
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ UNDE ESTE INTERZISĂ ORICE FOLOSINȚĂ SAU ACTIVITATE CARE, ÎN CONTACT CU FACTORII EXTERNI, AR PUTEA CONDUCE LA POLUAREA/CONTAMINAREA FACTORILOR DE MEDIU CU REPERCUSIUNI ASUPRA STĂRII DE SĂNĂȚATE A POPULAȚIEI REZIDENTE DIN JURUL OBIECTIVULUI (ÎN CAZUL OBIECTIVELOR CARE DISPUN DE APROVIZIONARE CU APĂ DIN SURSĂ PROPRIE) CONF. ART. 11. ALIN. (1) DIN ORD.119/2014 (CIMITIRE)
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ CU REGIM SEVER CONFORM H.G. 930/2005 PENTRU APROBAREA NORMELOR SPECIALE PRIVIND CARACTERUL ȘI MĂRIMEA ZONELOR DE PROTECȚIE SANITARĂ ȘI HIDROGEOLOGICĂ
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ CU REGIM DE RESTRIȚIE CONFORM H.G. 930/2005 PENTRU APROBAREA NORMELOR SPECIALE PRIVIND CARACTERUL ȘI MĂRIMEA ZONELOR DE PROTECȚIE SANITARĂ ȘI HIDROGEOLOGICĂ
- ZONA DE PROTECȚIE ȘI SIGURANȚĂ A CAPACITĂȚII ENERGETICE LEA CONF. ORD. 49/2007 ART.18. SE VA CONSTRUI NUMAI CU AVIZUL DE LA TITULARII DE LICENȚE DE TRANSPORT, RESPECTIV DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE.
- SERVITUȚI DE AERONAUTICĂ (conf. ORDIN MTCT nr. 118/2003 Regim de înălțime impus (maxim 215 sistem de proiecție Marea Neagră 1975 conf. ORDIN 493/2007) ZONA III DRUMURI
- DRUM JUDEȚEAN DJ252B, DJ252D (îmbrăcăminte asfaltică)
- DRUMURI SĂTEȘTI
- DRUMURI PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
- DRUMURI PROPUȘE PE TRASEE NOI (11m)



PROFILURI CARACTERISTICE ȘI CAPACITĂȚI DE CIRCULAȚIE

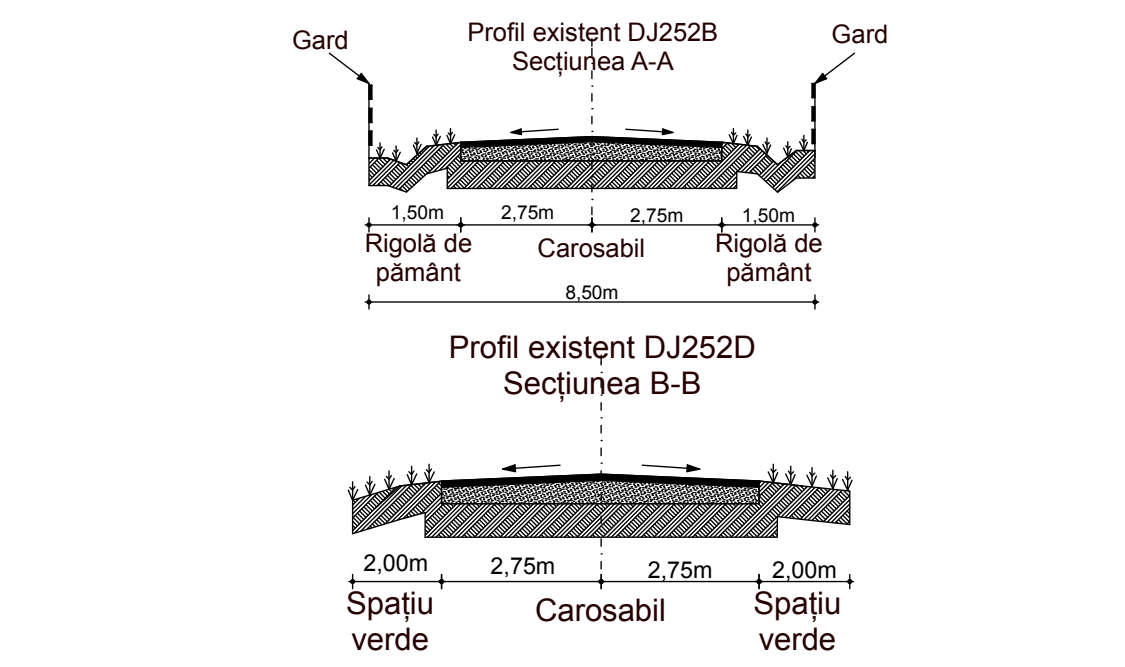
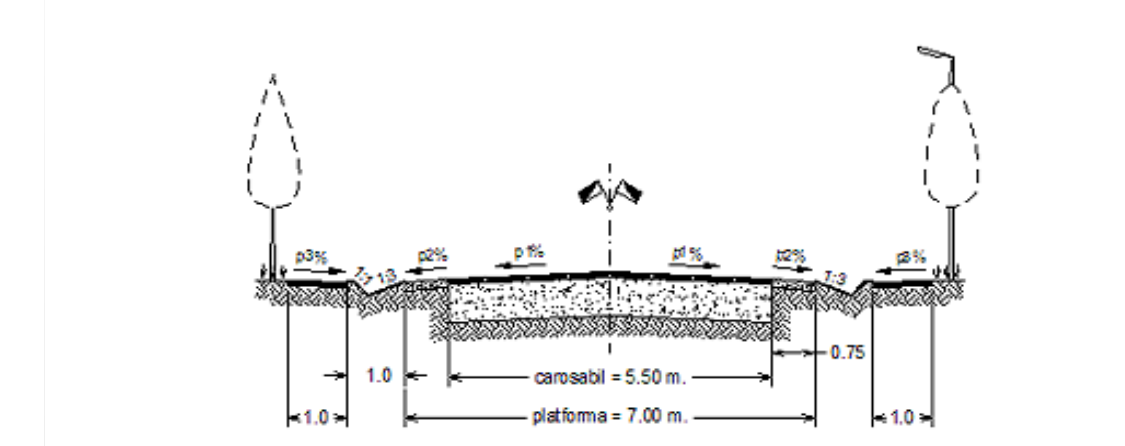
A. STRADA PRINCIPALA DE CATEGORIA A-III-A

- carosabil cu lățimea de 7,00 m, și acostament de 1,0 m lățime fiecare
- rigole (șanț) spații verzi și toțoare dispuse simetric.



B. STRADA PRINCIPALA DE CATEGORIA A-III-A

- carosabil cu lățimea de 5,50 m, și acostament de 0,75 m lățime fiecare
- rigole (șanț) spații verzi și toțoare dispuse simetric.



BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața ha	Procent % din total intravilan	Suprafața ha	Procent % din total intravilan
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	45,56	64,21	76,92 (din care 24,82ha AGRICOL)	79,80
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	1,55	2,18	1,71	1,77
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1,60	2,25	4,83	5,01
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,08	1,52	1,06	1,10
CAI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	7,60	10,71	8,63	8,95
SPAȚII VERZI, AGREMENT, SPORT, PROTECȚIE	0,35	0,49	1,09	1,13
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,56	0,79	0,42	0,44
TERENURI AGRICOLE	12,67	17,85	-	-
TOTAL INTRAVILAN	70,97	100,00	96,40	100,00

- ### CHETRIS
- Scoala, Căminul
 - Biserica Ortodoxă
 - Cimitir Ortodox
 - Biserica Catolică "Sf. Mihai"
 - Cimitir Catolic
 - Spații verzi, sport
 - Centru public servicii sociale "After school"
 - Monumentul eroilor
 - Stație intermediară de pompare la canalizare
 - Unități agricole
 - Unități industriale
 - Brulane
 - Mosara

Obiective de interes istoric și arhitectural:

- Biserica Ortodoxă "Nașterea Maicii Domnului"
- Biserica Catolică "Sfântul Mihai"

PROIECT	NR. PROIECT
PLAN URBANISTIC GENERAL	3/2013
COMUNA TAMASI, JUDE. BACAU	
AMPLASAMENT	
COMUNA TAMASI, JUDE. BACAU	
BENEFICIAR	
CONSILIUL LOCAL TAMASI	
PROIECTANT GENERAL	STAMPLA
RO-1234194_J046691909	
BACAU, Str. Ștefan cel Mare	
nr. 24, B. 24	
BUCUREȘTI, Str. Fabricii nr. 47, 771, etaj 5	
PROIECTANT DE SPECIALIZARE	
VERIFICARE	COORDONATOR
REVISOR	REVISOR
DATA	SEMANTUR
PROIECTANT	STAMPĂ
Arh. Cătrinel Lefter	
Arh. Cătrinel Lefter	
Ing. Bogdan Păduraru	
Arh. Cristian Lefter	
FAZA P.U.G.	DATA 12.2015
SCARA 1:5000	
REGULAMENTĂRI URBANISTICE-ZONIFICARE	
SAT CHETRIS	
REVIZIE REV.A	